ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10 августа 2026 г. N 990

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 1 ИЮЛЯ 2016 Г. N 615

Правительство Российской Федерации постановляет:

Дополнить Положение о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 28, ст. 4740; 2024, N 1, ст. 238), пунктом 222(2) следующего содержания:

"222(2). До 1 декабря 2026 г. в рамках срока исполнения договора о проведении капитального ремонта допускается по соглашению сторон изменение цены заключенного до 1 января 2026 г. договора о проведении капитального ремонта в пределах увеличения с 1 января 2026 г. в соответствии с законодательством Российской Федерации налоговой ставки налога на добавленную стоимость в отношении работ, услуг, приемка которых осуществляется после 1 января 2026 г., если увеличенный с 1 января 2026 г. в соответствии с законодательством Российской Федерации размер налоговой ставки налога на добавленную стоимость не предусмотрен условиями договора о проведении капитального ремонта на дату его заключения. Стоимость каждого из видов услуг и (или) работ по договору о проведении капитального ремонта не может превышать определяемый нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.".

Председатель Правительства
Российской Федерации
М.МИШУСТИН